

Motion nr. 1 och styrelsens yttrande

Inför årsmötet för Tomtägareföreningen Björkvik (föreningen) 2026 har det inkommit en gemensam motion från medlemmarna Monica och Tommy Riseborn samt Dan Rastland. Styrelsen konstaterar att motionen har inkommit per mejl den 24 oktober 2025, dvs. i tid.

Motion:

Motion om ombyggnad av bryggan och badstege vid badstranden vid Norrviken samt tydligare information om hundförbud

Vi önskar att föreningen ser över möjligheten att bygga om bryggan vid badstranden vid Norrviken. Bryggan har försämrats otroligt mycket de senaste åren och är nu väldigt snedvriden och ojämn så därför är bryggan i stort behov av förbättring för att bli säkrare och mer tillgänglig för badgäster. Badstegen behöver också bytas då den är väldigt brant, hal och sliten.

Vi föreslår även att tydligare skyltning sätts upp för att uppmärksamma badgäster om att hundar inte får vistas på badstranden. Detta skulle bidra till en trevligare och tryggare miljö för alla som besöker stranden.

Bifogar bilder på brygga och stege som det ser ut nu.

Förslag till beslut:

Att styrelsen utreder och genomför en ombyggnad av bryggan och badstege vid badstranden vid Norrviken samt ordnar tydlig skyltning om att hundar inte är tillåtna på badplatsen.

När man ser bryggan från berget så har en kraftig vridning skett vilket gör det svårt vid gång upp på bryggan samt vid trappa mot berg



Vid närbild ser man vridningen mer tydligt.





Från stranden syns också bryggan snedvriden ut samt vissa plankor har en annan höjd som gör att man kan snubbla och ramla.



Vridningen av bryggan har gjort att stegen som redan är sliten och hal blir väldigt brant och högt steg ned för bad.



Slut på motionen

STYRELSEN SVAR

1. Styrelsens svar angående ombyggnad av bryggan och ny badstege:

Styrelsen föreslår att den del av motionen som handlar om brygga och badstege **delvis bifalls** på följande sätt:

- Att styrelsen uppdras att utreda frågan; och
- Att styrelsen uppdras att presentera resultatet, inklusive ekonomiska kalkyler, till årsmötet 2027 för slutligt beslut om genomförande.

Som motivering menar styrelsen att en ny brygga kommer att kräva så stora investeringar att det påtagligt kommer att påverka föreningens budget och ekonomi. Frågan överskrider därmed vad som är möjligt att delegera till styrelsen, utan det krävs ett beslut av föreningens medlemmar på ett årsmöte.

2. Styrelsens svar angående skylt om hundförbud:

Styrelsen föreslår att den del av motionen som handlar om ny skylt med hundförbud **bifalls**.

I tillägg föreslår styrelsen att förbudet mot hundar på badplatsen och andra trivselregler förstärks ytterligare genom att information på föreningens hemsida bjorkvik.nu ses över för att säkerställa att informationen är tydlig och klar för alla medlemmar.

Styrelsen vill också passa på att påminna alla medlemmar om att vi behöver hjälpas åt att skapa trivsel på föreningens gemensamma områden. Till stöd för vad som gäller kan vid behov hänvisning göras till uppsatta skyltar och de trivselregler som publicerats på föreningens hemsida.